

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BA TRI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1350 /TB-THADS

Ba Tri, ngày 13 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 23/2016/QĐST-DS ngày 31 tháng 5 năm 2016 Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 120/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 260/2024/1339 ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 19 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri về việc thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá của các đương sự.

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá và thống nhất đề nghị lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre, địa chỉ đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên của bà Đặng Thị Vàng, sinh năm 1958, địa chỉ ấp Thạnh Lộc, xã Bảo Thạnh, gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 280, tờ bản đồ số 15 (thửa cũ số 55, tờ bản đồ số 15), diện tích 305,7m², mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản, đất tọa lạc tại xã Bảo Thạnh, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre có giá thẩm định là 418.154.191 đồng (Bốn trăm mười tám triệu, một trăm năm mươi bốn nghìn, một trăm chín mươi một đồng).

- Cây trồng trên đất: Có giá thẩm định là 7.887.000 đồng (Bảy triệu, tám trăm tám mươi bảy nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản thẩm định số tiền 426.041.000 đồng (Bốn trăm hai mươi sáu triệu, không trăm bốn mươi một đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự sẽ căn cứ vào quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và bảng tiêu chí kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 16 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 18 tháng 9 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Địa chỉ nộp hồ sơ: đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bến Tre;
- Công thông tin điện tử Tổng CTHADS;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Ba Tri;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Minh Khoa